

Sett. 1 Ag. 24.06.15



CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE DEI BACINI DELLO JONIO COSENTINO 87075 TREBISACCE (CS)

VIA XXV APRILE S.S. 106 JONICA KM 104
TEL. 0981-550501-2-3/0981-550525 FAX 0981-500453
C.F. e P. IVA: 94017400782

PROT. N° 44323
DEL 22/06/2015

Alla Regione Calabria
Dipartimento Agricoltura
Via Molè
88100- CATANZARO

Oggetto: Adozione Piano di Classifica per il riparto degli oneri consortili di bonifica ed irrigazione. Art. 24 L.R n. 11/2003. Integrazione nostro protocollo n. 3732 del 27/05/2015.

In uno con la presente, per come da codesto Dipartimento richiesto verbalmente, si trasmettono, in duplice copia ed in formato cartaceo, gli elaborati del Piano di Classifica come di seguito elencati:

- ✓ N. 6 Tavole con indicazione delle aree con beneficio;
- ✓ N. 16 Tavole del comprensorio consortile e aree irrigue;
- ✓ N. 32 Tavole dei bacini idrografici con beneficio idraulico.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

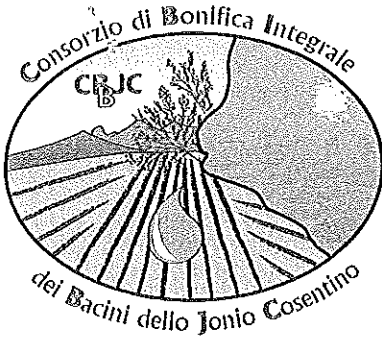
Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0199116 del 24/06/2015



Il Presidente
Prof. Mario Blotta

U.R.B.I. CALABRIA
REGIONE CALABRIA





**CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE
DEI BACINI DELLO JONIO COSENTINO**
87075 TREBISACCE (CS)

VIA XXV APRILE S.S. 106 JONICA KM 104
TEL. 0981-550501-2-3/0981-550525 FAX 0981-500453
C.F. e P. IVA: 94017400782

*Sett. AM
3.6.2015*

PROT. N° 3732
DEL 27 MAG, 2015

Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0181131 del 09/06/2015

REGIONE CALABRIA
Dipartimento n. 8
Agricoltura e Risorse Agroalimentari
Via Molè
88100 - CATANZARO



U.R.B.I. CALABRIA



REGIONE CALABRIA



Oggetto: riscontro Vs. nota prot. gen. n. 0130610 del 27/04/2015 – Piano di Classifica.

In merito a quanto richiesto con la nota in oggetto, si trasmette atto ricognitivo dell'iter amministrativo procedurale attestante quanto segue:

- La proposta di piano di classifica è stata deliberata dal Consorzio con Deliberazione n. 06 del 14/07/2014 ed è stata trasmessa, con nota prot. n. 4586 del 21/07/2014 per essere pubblicata mediante deposito presso la Presidenza della Giunta Regionale e con nota prot. n. 4585 del 21/07/2014 inviata anche al Dipartimento Agricoltura Regione Calabria;
- Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante avviso pubblico sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURC) n. 35 del 31/07/2014 e nell'albo del Consorzio, dei Comuni interessati e della Provincia territorialmente competente (Cosenza);
- Entro 30gg. dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito nell'albo dei Comuni notificato agli stessi con racc. prot. n. 4588 del 21/07/2014, e della Provincia di Cosenza, nota prot. n. 4587 del 21/07/2014, gli interessati hanno preso visione del Piano e che, pertanto sono state garantite oggettività, razionalità e trasparenza nei riguardi di tutti i proprietari di beni immobili, in considerazione che dagli indici tecnico-economici contenuti nei Piani, deriva l'entità del contributo da corrispondere al Consorzio;
- Entro 60gg. dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito nell'albo dei Comuni e delle Province di cui sopra, sono state proposte osservazioni al Consorzio, mediante lettera racc. con avviso di ricevimento da parte dei Sindaci dei Comuni di seguito elencati e di alcuni privati:
Castroregio, nota prot. fax n. 898 del 26/09/2014- acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6451 del 29/09/2014 – Successivamente perveniva racc. della nota n.898 acquisita in atti al prot. n. 6920 del 13/10/2014;
Plataci, nota prot. fax n. 2190 del 23/09/2014 - acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6451 del 29/09/2014 – Successivamente perveniva racc. della nota n. 2190 acquisita in atti al prot. n. 6637 del 02/10/2014;

Alessandria del Carretto, nota prot. n. 1869 del 29/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6636 del 02/10/2014;

San Giorgio Albanese, nota prot. n. 1777 del 25/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6635 del 02/10/2014;

Crosia, nota prot. n. 21759 del 26/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6634 del 02/10/2014;

Oriolo, nota prot. n. 4810 del 29/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6675 del 03/10/2014;

Albidona, nota prot. fax n. 2663 del 26/09/2014 - acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6475 del 30/09/2014 – Successivamente perveniva racc. della nota n. 2663 acquisita in atti al prot. n. 6674 del 03/10/2014;

Amendolara, nota prot. n. 2014005149 del 07/10/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6674 del 03/10/2014;

Montegiordano, nota prot. n. 2073 del 30/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6767 del 08/10/2014;

Pietrapaola, nota prot. fax n. 4132/14 del 15/10/2014 - acquisita in atti del Consorzio prot. n. 7093 del 17/10/2014 – Successivamente perveniva racc. della nota n. 4132/14 acquisita in atti al prot. n. 7124 del 20/10/2014;

Roseto Capo Spulico, nota prot. n. 4548 del 30/09/2014 racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6596 del 01/10/2014;

Privati:

Sig. Baldino Domenico da Paludi, lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6472 del 30/09/2014;

Formichella Luigi da Montegiordano, lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6851 del 10/10/2014;

Perla Alessandra da Roseto Capo Spulico, (referente di altri 15 sottoscrittori) lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6919 del 13/10/2014;

Giuseppe Lufrano da Roseto Capo Spulico, lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6769 del 08/10/2014;

Isabella Novello da Rossano, lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6856 del 10/10/2014;

Pierfrancesco Cortese, Giancarlo Cortese e altri da Rossano hanno fatto pervenire, anche questi, le proprie osservazioni al Piano di Classifica con lettera racc. A.R. acquisita in atti del Consorzio prot. n. 6857 del 10/10/2014;

- Il Consorzio, entro 15 gg. dalla scadenza dell'ultimo dei termini sopra indicati, esaminate le osservazioni pervenute, con delibera del Consiglio dei Delegati n. 02 del 22/10/2014, prende atto di tutte le osservazioni ed approva la relazione "Esamina osservazioni pervenute da Enti e privati – Considerazioni e controdeduzioni" redatta dall'Area Tecnica Agraria Ambientale del Consorzio e trasmette l'atto deliberativo comprensivo della citata relazione alla Presidenza della Giunta Regionale, con nota prot. n. 7285 del 23/10/2014.
- Il Piano di Classifica, allegato al presente atto, individua i benefici diretti, indiretti e potenziali, derivanti dall'attività di bonifica agli immobili ricadenti nei comprensori, intesi questi ultimi ai sensi dell'art. 812 del cod. civ., stabilisce i parametri per la quantificazione di detti benefici. Più in particolare, il Piano di Classifica:

- ◆ È stato elaborato in conformità alle vigenti normative in materia e, in particolare, in conformità ai criteri stabiliti dalla Delibera della Giunta Regionale n. 14/2014;
- ◆ Demanda in sede applicativa l'esatta attribuzione degli indici di benefici a ciascuna particella ed immobile, attraverso la formazione del piano di riparto.

Allegati, altresì, al presente atto, anche al fine di facilitare la comprensione da parte delle competenti strutture del Consiglio Regionale:

- Elaborati grafici dettagliati, per singolo Comune, riportanti in scala 1:20.000, il perimetro consortile, il perimetro di contribuzione con sovrapposizione del quadro di unione catastale, al fine di esplicitare il macro argomento di cui al punto 6 dell'Allegato alla DGR 14/2014, relativo alla "*classifica dei beni immobili soggetti al beneficio*" in cui si dispone che "*vanno individuati gli immobili che traggono beneficio dalla bonifica, sia di pianura che di montagna, idraulica e quantificare i relativi benefici*" per il pagamento dei contributi consortili in ragione dei benefici conseguenti all'azione di bonifica.
- Si attesta inoltre, che il suddetto elaborato grafico dettagliato, riporta fedelmente gli stessi contenuti degli elaborati originariamente allegati al Piano, in particolare:
 - n. 6 Tavole con indicazione delle aree di contribuzione parziale;
 - n. 16 Tavole con indicazione delle aree irrigue;
 - n. 32 Tavole dei bacini idrografici con beneficio idraulico.
- Riguardo l'ultimo punto, afferente la metodologia, si può senza dubbio affermare che i criteri per il riparto degli oneri consortili, hanno formato oggetto di studio sin dalla emanazione del R.D.L. 13/2/1933, numero 215, a partire dalla Commissione nominata dal Serpieri nel 1934, alle varie disposizioni successive e infine nelle pubblicazioni e nei testi di estimo.

La materia del riparto dei contributi consortili si è quindi evoluta nel tempo parallelamente alla giurisprudenza tuttavia da sempre è valido, per la determinazione del beneficio di bonifica, il riferimento ad una combinazione di indici che possono essere raggruppati in indici tecnici ed indici economici. I parametri basilari adottabili per la determinazione di tali indici sono molteplici e differenti anche in dipendenza del territorio in esame, delle attività del consorzio e del contesto socio economico. I criteri elaborati dal Gruppo di lavoro dalla Regione Calabria, istituito con D.G.R. n.196 del 30/05/2013, ed approvati con D.G.R. n.14 del 16/01/2014, sulla base dei quali sono elaborati i piani di classifica, individuano puntualmente i benefici, gli indici per la loro rappresentazione e le modalità per la quantificazione degli indici. Un ulteriore e più dettagliata fonte in cui sono descritti gli indici adottabili per la determinazione dei benefici è costituita dalla "Guida alla classifica degli immobili per il riparto della contribuzione" (1989) elaborata da una commissione ad alto livello costituita in seno all'Associazione Nazionale delle Bonifiche.

Appare superfluo oltre che inutile riportare in questa nota le metodologie per la quantificazione degli indici di beneficio in quanto sono descritte al Capitolo n.5 di tutti i piani di classifica .”

Si allega cartografia su n. 2 supporti informatici.

Il Presidente
Prof. Mario Bialotta

